



ASUNTO- JA LIIKENNEPOLITIIKKA KYTKETTÄVÄ YHTEEN

**SAULI HIEVANEN, SAK
ELINKEINOPOLIITTINEN ASIAANTUNTIJA**



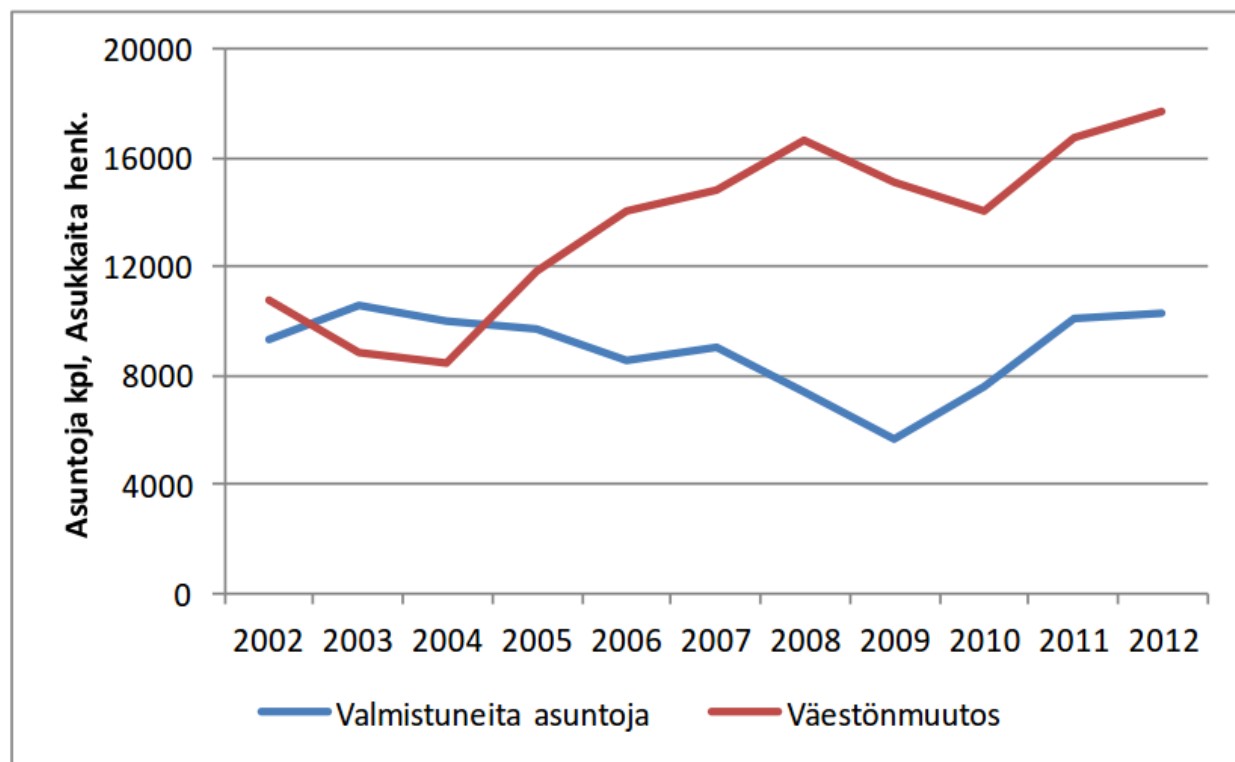
KASVU TUKEHTUU ASUMISEN JA LIIKENTEEN AHTAUMAAN

- Ihmiset, yritykset ja työpaikat keskittyvät.
 - yritysten kasautumisedut
 - monipuolisemmat työmarkkinat
 - laajempi yksityinen ja julkinen palvelutarjonta.
- Metropolialueen väkiluku nousee kahteen miljoonaan vuonna 2050 nykyisestä 1,4 miljoonasta.
- Kasvu uhkaa tukehtua asumisen ja liikenteen ahtaumaan:
- Yhdyskuntarakenteen hajautuminen vähentää tuottavuutta yksityisellä ja julkisella sektorilla.



ASUNTOTUOTANTO JÄÄ JÄLKEEN

Asuntotuotanto ja väestönmuutos Helsingin seudulla



HALLINTO HAJAUTTAA

- Nykyinen hallintomalli hajauttaa yhdyskuntarakennetta.
- Maankäyttö-, asunto- ja liikennepolitiikan voima:
 - suunnitellaan ja päätetään asuinalueista
 - Lahden oikorata -ilmiö ei saa toistua
 - Tukholma Pohjois-Euroopan talouden keskuksesi.
- Maankäyttö, liikenne ja asuntoasiat yhteen:
 - metropolihallinto nyt
 - rakennetun ympäristön ministeriö ensi vaalikaudella.
- VM toteutti yhden ministeriön mallia:
 - Pisan ja Länsimetron jatkeen sekä Tampereen vastapainoksi lisää asuntoja.
 - Pasila – Riihimäki-ratahanke, tiiviimpi yhdyskuntarakenne.



SYKSYN TOIVEET ASUNTO- JA LIIKENNEPOLITIIKASSA

- Budjettiriihi:
 - raideinvestointien vastineeksi asuntotuotantoa 25 prosenttia ja sanktiot käyttöön.
 - Länsimetron jatkotyö käyntiin, Tampereen raitiotien suunnittelu.
 - Soklin kaivoshankkeen liikenneyhteyksistä päätös.
 - vaaleilla valittava metropolihallinto
 - vuokra-asuntotuotanto: 20-vuotinen korkotukimalli.
- Myöhemmin syksyllä:
 - Pisararata vuoden viimeiseen lisäbudjettiin ja hakemus EU:lle.
 - Liikenneverkon priorisointi ja tasokorotuksen suuruuden hahmottelu.
 - Selvitys asumisen tukimuotojen vaikuttavuudesta

LIIKENNEPOLITIikkaa ENsi VAALIKAUDELLA

- Rakennetun ympäristön ministeriö.
- Investoinneissa korostuvat:
 - hyötyjät osallistuvat rahoittamiseen
 - kasvukeskusten sisäiset ja väliset yhteydet
 - Helsinki – Tampere – Turku-triangeli.
- Kasvukeskusten ulkopuoliset alueet:
 - valtio rahoittaja
 - perusväylänpidon tasokorotus.
- Elinkeinoelämän hankkeet tapauskohtaisesti:
 - vanhojen ratapihojen toiminnallisuus.
 - Imatran kautta uusi ratayhteys Venäjälle?



MITEN RATKAISTA VÄYLIEN KORJAUSVELKA?

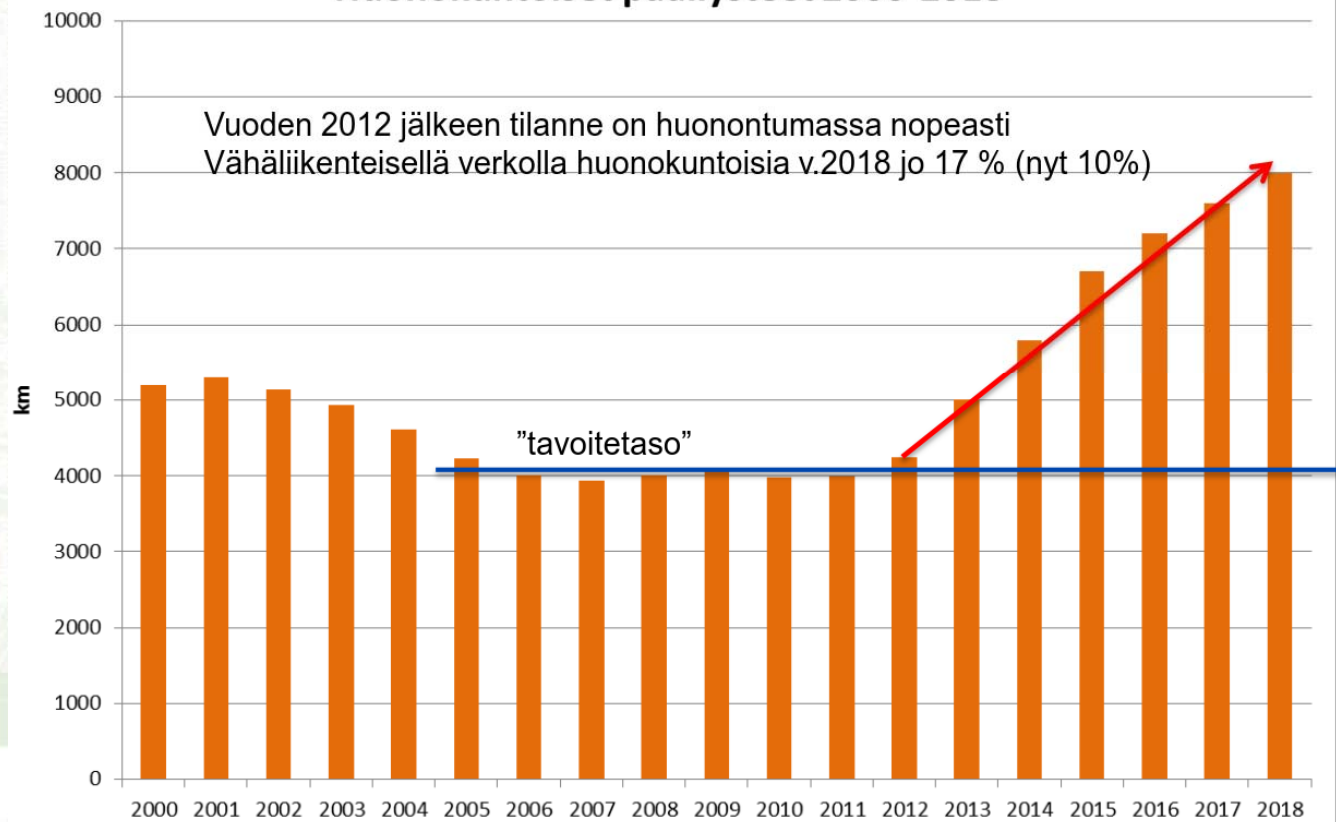
- Arviot korjausvelan määrästä 2 - 2,5 miljardia.
- Korjausvelkaa kannattaa maksaa 1 miljardin edestä:
 - kaikkea ei kannata korjata entiseen arvoon, palvelutasoon
 - liikennemäärät muuttuneet sitten rakentamisen
 - Vähäliikenteisille väylille sallittava heikompi kunto.
- Korjausvelan kasvun yllättävät syyt:
 - Yksittäispyörien lisääntyminen ja ohuempi asfaltointi lyhentävät teiden käyttöikää 20 - 40 vuodesta 6 - 10 vuoteen.



KORJAUSVELAN KASVU KIIHTYY



Huonokuntoiset päällysteet 2000-2018



PRIORISOINTIA TEHTÄVÄ

- ▶ Liikenneverkko priorisoitu virastotyönä:
 - keskeinen verkko: valtatiet, kantatiet ja tiet yli 3 000 klv
 - kantatien statuksella useita vähän liikennöityjä teitä.
- ▶ Poliitikkojen uskallettava priorisoida liikenneverkko:
 - EU:n TEN-ydinverkko ja kattava verkko
 - liikenteen määrän merkitys elinkeinoelämälle ja työmatkaliikenteelle
 - valtakunnalliset kriteerit.
- ▶ Priorisoinnin jälkeen realistisempaa vaatia lisärahoitusta:
 - lisäraha kansantalouden kannalta tehokkaisiin kohteisiin.